



ДОГОВОР

№ 288 / 08.12 2016 г.

Днес, 08.12 2016 г. в с. Самуил, област Разград, между страните:

1. **ОБЩИНА САМУИЛ** с ЕИК 00505928, със седалище и адрес на управление с. Самуил, ул. Х. Димитър №2, представлявана от Бехра Сали Зюлкяр - кмет на Община Самуил, съгласно Заповед №674/19.09.2016 г. и главен счетоводител – Румен Димитров Нецов наричана по-надолу за краткост на договора – „ВЪЗЛОЖИТЕЛ“

и

2. „**КОНСОРЦИУМ ТЕХНОКОМ**“ ДЗЗД, с БУЛСТАТ 176059792, със седалище и адрес на управление гр. София – 1111, ж.к. Гео Милев, ул. Николай Коперник №21, Вх.Б, ет.3, ап.8, представлявано от Пламен Георгиев Атанасов с ЕГН 7011126307, в качеството му на представляващ „КОНСОРЦИУМ ТЕХНОКОМ“ ДЗЗД, наричано по-надолу за краткост на договора – „ИЗПЪЛНИТЕЛ“, в резултат от проведена обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява с предмет: „Саниране на сграда - ЦНСТ с. Пчелина“- се състави и подписа настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни СМР за „Саниране на сграда на ЦНСТ с. Пчелина“

1.2. Изпълнението на СМР обхваща видовете работи, посочени в ценовото предложение от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, което е неразделна част от договора.

II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

2.1. Цената на договора е на обща стойност **21540** лв. /*двадесет и една хиляди петстотин и четиридесет лева* (без ДДС) и **25848** лв. /*двадесет и пет хиляди осемстотин четиридесет и осем лева* (с включен ДДС).

2.2. Дължимата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ цена за възложената с настоящия договор работа се заплаща както следва:

2.2.1. Авансово плащане в размер на 40% (*четиридесет процента*) от общата стойност по договора, - платимо в срок до 10 (*десет*) календарни дни след подписване на договора и представяне на фактура в оригинал и оригинал на гаранция обезпечаваща 100% (сто процента) от предоставените средства. Банковата гаранция за авансовото плащане се освобождава съгласно условията на Закона за обществените поръчки.

2.2.2. Междинни плащания - няма

2.2.3. Окончателно плащане - на база установените разходите за действително извършените СМР, като от същите се приспада сумата за авансовото плащане.

2.2.3.1. Дължимото от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ окончателно плащане за възложената с настоящия договор работа се заплаща, след представяне на: писмено искане от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и всички подкрепящи го документи: протокол за приемане на СМР (оригинал), заедно с копия от цялата документация, съставена за обекта до момента на искането, както и представена фактура (оригинал) посочваща сумата за окончателното плащане. Окончателното плащане се извършва в 15 - дневен срок, считано от датата на представяне на писменото искане от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и всички подкрепящи го документи.

2.3. Плащането се извършва в лева, с ДДС по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

BIC: IABGBGSF

IBAN: BG51IABG81181000076800

БАНКА: ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АСЕТ БАНК АД

2.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени по т. 2.3 в срок от 5 (пет) дни считано от момента на промяната. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

2.6. Договорените цени са окончателни и не подлежат на актуализация за срока на настоящия договор.

2.7. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва плащане съгласно чл. 66 от ЗОП, след като бъдат представени доказателства, че съответните работи са приети по реда на т. 6.3.

III. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

3.1. Договорът влиза в сила от датата на подписването му и е със срок на изпълнение 20 (двадесет) календарни дни.

3.2. Мястото на изпълнение на поръчката - с.Пчелина

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

4.1. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълнява в срок и без отклонения съответните дейности съгласно Техническата спецификация на обществената поръчка и законовите и подзаконовни нормативни актове касаещи изпълнение на дейностите и приложимите стандарти.

4.2. Да извършва проверка във всеки момент от изпълнението на договора относно качество, количества, стадии на изпълнение, технически параметри, без това да пречи на оперативната дейност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4.3. Да получи неустойка в размера, определен в т.7.1 от настоящия договор.

4.4. Да прави рекламации при установяване на некачествена работа, която не е в

съответствие с техническата спецификация, законовите и подзаконов нормативни актове.

4.5. Да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители.

4.6. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждение в размер, при условия и в срокове съгласно настоящия договор.

4.7. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да не разпространява под каквато и да е форма всяка предоставена му от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** информация, имаща характер на търговска тайна и изрично упомената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** като такава в представената от него оферта.

4.8. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да получи уговореното възнаграждение при условията и в сроковете, посочени в настоящия договор.

4.9. Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за осъществяване на работата по договора, включително предоставяне на нужната информация и документи за изпълнение на договора.

4.10. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да изпълни поръчката качествено в съответствие с предложеното в офертата му, включително техническото предложение, което е неразделна част от настоящия договор.

4.11. Да не предоставя документи и информация на трети лица относно изпълнението на поръчката, както и да не използва информация, станала му известна при изпълнение на задълженията му по настоящия договор.

4.12. Да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители след сключване на настоящия договор и най-късно преди започване на изпълнението му да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в 3-дневен срок копие на договора заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 от ЗОП.

4.13. Ако по време на изпълнение на дейностите **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** повреди и или унищожи имущество на Възложителя и / или на трети лица, изпълнителят ги възстановява в първоначалния им вид, за което не му се заплаща.

V. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

5.1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** гарантира изпълнението на произтичащите от настоящия договор свои задължения с гаранция за добро изпълнение в размер на **646.20** (шестстоти четиридесет и шест лева и двадесет стотинки) лева, (с думи) представляващи **3(три) (%)** от стойността без ДДС.

5.2. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** усвоява гаранцията, когато на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се наложи неустойки по настоящия договор. При усвояване на гаранцията изпълнителят е длъжен да възстанови до пълния ѝ размер в рамките на 5 работни дни.

5.3. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои сумата от гаранцията, без това да го лишава от правото да търси обезщетение за претърпени вреди.

5.4. При липса на възражения по изпълнението на договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава гаранцията 50 % от размера по т. 5.1 в срок от 30 (тридесет) дни след приключване на изпълнението, без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него. Останалите 50% се освобождават 6 месеца след приемане на обекта предмет на

договора.

VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

6.1. Приемането на извършената работа по т. 1 се извършва от определени от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** лица.

6.2. За край на срока за изпълнение на СМР се счита датата на писмено уведомяване от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Приемането на работата по настоящия договор се удостоверява с подписване на протокол от лицата по т.6.1.

6.3. Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор/договори за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в присъствието на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и подизпълнителя.

6.4. При необходимост от изменения във видовете и количествата на СМР, т.е. замяна на един вид работа с друг вид работа се съставя заменителна таблица, която се подписва от лицата по т.6.1.

6.5. В случай, че в процеса на строителството възникнат непредвидени строително-монтажни работи / дейности, същите ще се изпълнят в пълен обем необходим за предаване за обекта предмет на настоящия договор, които се заплащат в рамките на предвидените средства по договора.

6.6. При необходимост от изменения във видовете и количествата на СМР, т.е. замяна на един вид работа с друг вид работа и/или замяна на количество от един вид работа с количество от друг вид работа в рамките на съответния обект се съставя заменителна таблица.

6.7. Заменителни дейности ще се изпълняват след предварително писмено одобрение от Възложителя и изготвяне и подписване от Изпълнителя и Инвеститорския контрол на заменителна таблица.

VII. НЕУСТОЙКИ

7.1. В случай на забавяне при изпълнението на работата по договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,5 % за всеки просрочен ден, но не повече от 15 % от стойността на неизпълнените СМР по договора.

7.2. неустойките по договора се удържат от гаранцията за изпълнение, в случай че гаранцията е недостатъчна разликата до пълния ѝ размер се удържа от плащането по договора.

7.3. Изплащането на неустойката не лишава изправната страна от правото да търси реално изпълнение и обезщетение за претърпени вреди.

VIII. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

8.1. Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и загуби, в случай че последните са причинени от непреодолима сила.

8.2. В случай че страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора, е била в забава, тя може да се позовава на непреодолима сила.

8.3. Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да

уведоми писмено другата страна в срок до 10 (десет) дни от настъпването на непреодолимата сила и представи документи от компетентните органи за непредвидените обстоятелства. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

8.4. Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

9.1. Настоящият договор се прекратява:

9.1.1. С изтичане на срока по т.3.1;

9.1.2. По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;

9.1.3. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора – с 10-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;

9.1.4. При констатирани нередности и/или конфликт на интереси – с изпращане на едностранно писмено предизвестие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

9.1.5. С окончателното му изпълнение;

9.1.6. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка – предмет на договора, извън правомощията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати – с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

9.2.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**:

9.2.1. забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 15 календарни дни;

9.2.2. не отстрани в разумен срок, определен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, констатирани недостатъци;

9.2.3. не изпълни точно някое от задълженията си по договора;

9.2.4. използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си;

9.2.5. бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация.

X.ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

10.1. Изменение на сключен договор за обществена поръчка се допуска по изключение, при условията на чл. 116 от Закона за обществените поръчки.

10.2. Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, са валидни, когато са изпратени по пощата (с обратна разписка), по факс, електронна поща или предадени чрез куриер срещу подпис на приемащата страна.

10.3 Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за надлежно връчени и когато са изпратени на стария адрес.

10.4 Всички спорове по този договор ще се уреждат чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие – ще се отнасят за решаване от компетентния съд в Република България.

10.5 За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

10.6 Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от този договор, на трета страна, освен в случаите предвидени в ЗОП.

Неразделна част от настоящия договор са документите на изпълнителя както следва :

1. Техническа спецификация
2. Ценово предложение
3. Техническо предложение за изпълнение на поръчката

Настоящият договор се сключи в четири еднообразни екземпляра - един за Изпълнителя и три за Възложителя.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

88 *Иванка Бехрс*
(длъжност, име, фамилия, подпис и печат)

Гл. счетоводител: Румяна Нейкова
(длъжност, име, фамилия, подпис и печат)

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Анастас Анастасов
(длъжност, име, фамилия, подпис и печат)

СЪГЛАСУВАЛИ:

Юриет Жермен Кандин
(длъжност, име, фамилия, подпис и печат)

Светлана Александровна Иванова
(длъжност, име, фамилия, подпис и печат)

Емил Емилев-Евров. р. 30.08.1984
(длъжност, име, фамилия, подпис и печат)

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

ЗА ОБЕКТ:

“Саниране на сграда-ЦНСТ-Пчелина”

1.Общи положения

1.1.Въведение:

Строително-ремонтните дейности са определени в съответствие с действителните нужди и приоритети.

Настоящата техническа спецификация е част от документацията и трябва да се разглежда заедно с останалите документи.

1.2.Обхват на дейностите:

Дейностите по изпълнението включват строително и монтажни работи.

Строително-монтажни работи включват дейностите, описани в количествено-стойностната сметка:

1	Доставка и полагане на топлоизолация по фасади EPS 12 см, дюбели на 1 кв.м. 5бр., мрежа за шпакловка, ъгли за топлоизолация, нанасяне на дълбоко проникващ грунд, и всички свързани с това разходи	м2	518.00
2	Обръщане около врати и прозорци XPS2см, дюбели на 1 кв.м. 5бр, мрежа за шпакловка, ъгли за топлоизолация и водобрани , нанасяне на дълбоко проникващ грунд, и всички свързани с това разходи	м	210.00
3	Демонтаж и монтаж на подпрозоречни прагове и всички свързани с това разходи	м	7.00
4	Доставка и полагане на минерална цветна драскана мазилка, и всички свързани с това разходи	м2	453.00
5	Демонтаж, и монтаж на съществуващи водосточни тръби	м	60.00
6	Мазилка силиконова специална водоустойчива за цокал	м2	65.00

➤ Организиране на обекта:

Преди започване на строително монтажните работи трябва да се извърши:

- обособяване на офис за техническото ръководство, оборудван с всички необходими пособия, включително телефони за връзка, пособия за оказване на първа помощ;
- определяне на помещения за работниците, сервизни помещения за техническия и изпълнителски персонал;

Изпълнението на дейностите се извършва при стриктно спазване на действащата нормативна уредба и условията в настоящата документация .

Участниците трябва да се съобразят с определените от тях срокове за изпълнение на СМР и да докажат възможността си за обезпечаване на необходимата организация за изпълнението им. Представителят на Възложителя, който ръководи изпълнението на проекта, има право да изисква извършването с предимство на някои видове работи, ако това е в интерес на възложителя и е свързано с доброто качество на строителството, без да пречи на организацията за изпълнение на строителство, създадена от Изпълнителя.

Изпълнителят следва да изпълнява стриктно задълженията си по Закона за здравословни и безопасни условия на труд и подзаконовите нормативни актове, регламентиращи тези обществени отношения

В процеса на строителството, Представителят на Възложителя е отговорен и изисква от Изпълнителя, а съответните контролни органи контролират спазването на правилата и нормите за здравословни и безопасни условия на труд от изпълнителя. Всички разходи, свързани с осигуряването на здравословни и безопасни условия на труд на работниците са изцяло за сметка на работодателя.

Битовото осигуряване на персонала е от фургонен тип. На обекта се създава необходимата организация за оказване на медицинска помощ и план за действие при аварии, бедствия, инциденти и злополуки.

След приключване на строителството, всички терени да бъдат подравнени и почистени от строителните материали и отпадъци.

Всеки работник или служител от инженеро-техническия персонал, независимо от неговата подготовка се допуска на работа само след като бъде подробно инструктиран по правилата на безопасност и хигиена на труда. Ръководството на обекта е длъжно да осигури подходящи дрехи и екипировка за съответния вид работи, както и да следи за изправността на инструментите и механизацията на обекта.

Изпълнителят следва да осигури необходимите условия за работа на обекта и помещение за складиране на материалите и оборудването. Всички материали и оборудване следва да бъдат складирани на място без достъп за външни лица.

➤ **Съоръжения на обекта:**

Изпълнителят ще има осигурен достъп до електрозахранване и водоснабдяване. Разходите за консумираната ел. енергия и вода ще са за сметка на изпълнителя.

➤ **Ползване на обекта:**

Изпълнителят трябва да следва инструкциите, дадени от съответното ръководство във връзка с достъпа и използването на съоръженията и при необходимост.

Изпълнителят трябва да пази помещенията чисти по време на изпълнението на дейностите и без забавяне да изнася строителните отпадъци за собствена сметка до регионалното депо.

➤ **Работно време:**

Работното време следва да е съобразено с Кодекса на труда на Република България.

➤ **Изисквания за осигуряване на безопасност на труда:**

Изпълнителят на СМР е длъжен да осигури безопасно изпълнение на работите. Работните места трябва да бъдат осигурени с необходимите предпазни устройства, приспособления и ограждения. Строителните механизми, инструментите и инвентарът трябва да съответстват на характера на работата и да се пускат в действие само в пълна

изправност от лица с необходимата квалификация. Всички движещи се части на механизмите трябва да бъдат добре обезопасени.

Забранява се след демонтирането или отстраняването на машините, механизмите или електрическото осветление, да се оставят проводници под напрежение, незахранващи ел. консуматори. Всички проводници, които захранват механизми или ел. осветление, задължително трябва да се демонтират, а не само да се изолират.

На всички опасни работни площадки, машини, съоръжения и други, на подходящи места трябва да се поставят предупредителни знаци, надписи, указания и инструкции по техника на безопасността.

Забранява се безредното складиране и разхвърляне на материали, детайли и съоръжения в складовете, строителната площадка и около обекта.

Описаните по-горе мерки по отношение на техниката по безопасност и охраната на труда са от общ характер. Необходимо и задължително е спазването от техническия ръководител и всички работници на нормативните документи по безопасността на труда, които имат връзка и приложение в строителството.

Участникът следва да прилага мерки за спазване на минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, съгласно Наредба № 2 от 22.03.2004 г.

При изпълнение на дейностите по проекта персоналят трябва да бъде оборудван минимум със следните предпазни средства :

- Работни обувки с нехлъзгащи се подметки за работа от скеле и работа по покриви;
- Работно облекло;
- Работни ръкавици;
- Предпазен колан с въже;
- Предпазен шлем или работни очила;
- Антифони;
- Предпазна каска и други.

➤ **Инструктаж на персонала:**

- Всеки работник или инженерно – техническо лице , се допуска до работа на обекта само след задължително проведен подробен инструктаж по правилата за безопасност и хигиена на труда;
- Инструктажът да бъде встъпителен, производствен /ежедневен/ и периодически. Води се задължително книга за инструктаж;

➤ **Участникът избран за изпълнител е длъжен:**

- да застрахова всички лица заети на обекта съгласно Наредбата за задължително застраховане на работниците и служителите за риска „трудова злополука”.
- да осигури реалистично съотношение между квалифицирани и неквалифицирани работници

образува прах, на работниците трябва да се дават очила и маски.

4. При отваряне капачите на каросерията на бордовите камиони за разтоварване на инертни и други материали, да става тогава, когато в близост до него няма работник, който би попаднал под ударите на капака, вследствие натиска на материалите.

➤ Транспорт

A Автомобилен транспорт

1. Автомобилът, предназначен за извозване на материалите на обекта, трябва да бъде технически изправен. Това се освидетелствува от главния механик на предприятието при заверката му в пътният лист.

Особено внимание се обръща на спирачната система и управляващата уредба, а при самосвали, освен това, и на каросерията и повдигателните механизми.

2. Товарите трябва да бъдат равномерно разпределени по цялата каросерия на автомобила.

3. Товари, състоящи се от отделни парчета, трябва да се подреждат така, че да не се разместват по време на движение. За тази цел се поставят устойчиви подложки или разпонки между отделните товари.

➤ Качество на материалите за строителния процес

Качеството на влаганите материали се доказва съгласно Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, приета с ПМС № 325 от 06.12.2006 г. Влаганите строителни материали трябва да бъдат придружени с декларация за съответствие и съставени от производителя или от неговия упълномощен представител.

Участникът трябва да посочи произхода на основните строителни материали, които ще бъдат използвани за обекта.

Всички материали, които ще се ползват в процеса на работа следва да се одобряват предварително от Възложителя, на база на представяне на изискуемите документи, мостри или чрез тестване.

Материалите следва да се опазват и съхраняват по безопасен начин. Материалите, които са увредени или замърсени следва да се отстранят от обекта, без да се изискват допълнителни средства от Възложителя.

Ако по време на изпълнението възникнат въпроси, неизяснени в настоящата Техническа спецификация, задължително се уведомява Възложителя и се иска неговото писмено съгласуване.

Възложителят ще упражнява контрол по изпълнение на дейностите през целия етап на изпълнение на договора.

➤ Информационни табели

Изпълнителят ще постави обяснителна табела на обекта в съответствие с нормативните изисквания.

1.4 Планиране и административни дейности

➤ Планиране и работна програма

Работните програми за строително-монтажните работи следва да отговарят на продължителността и начина на изпълнението на проекта и строителните дейности посочени в офертата на изпълнителя.

Изпълнителят следва да планира своята работа по начин, който да не нарушава и общественения ред. Строително-монтажните работи, които създават изключителен шум и прах следва да се сведат до минимум и да се предприемат мерки за да се избегнат инциденти.

ОРГАНИЗАЦИЯ И ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Организацията на дейностите се извършва при стриктно спазване на действащата нормативна уредба и условията в настоящата спецификация.

Представителят на Възложителя, който ръководи изпълнението на проекта, има право да изисква извършването с предимство на някои видове работи, ако това е в интерес на възложителя и е свързано с доброто качество на строителството, без да пречи на организацията за изпълнение на строителство, създадена от Изпълнителя. Изпълнителят следва да изпълнява стриктно задълженията си по Закона за здравословни и безопасни условия на труд и подзаконовите нормативни актове, регламентиращи тези обществени отношения. Всички разходи, свързани с осигуряването на здравословни и безопасни условия на труд на работниците са изцяло за сметка на работодателя.

1.5 Системи за управление на качеството

Изпълнителят трябва да установи и поддържа система за контрол на качеството на строително-монтажните работи и доставените материали, с което да обезпечи качественото изпълнение на дейностите по договора.

➤ Проверка на доставените материали

Изпълнителят следва да извършва проверка относно съответствието на доставените материали. Изпълнителят следва да проверява документите по доставките, както и други, свързани с това дейности. Изпълнителят следва да извършва визуална проверка на доставените материали, да осигури съответствието на материалите и Техническата спецификация.

Материалите, които не съответстват на изискванията на Техническата спецификация следва да се отстранят от обекта. Ще се използват материали, които предварително са одобрени от Възложителя или негов представител.

Ще се влагат само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на съществените изисквания към строежите и отговарят на техническите спецификации, определени със Закона за техническите изисквания към продуктите.

Влаганите строителни материали и съоръжения трябва да отговарят на :

- Български стандарти, с които се въвеждат европейски или международни стандарти, или еквивалентни;

- Български стандарти или еквивалентни;

Влаганите материали трябва да се придружават със следните документи :

➤ **Изисквания за опазване на околна среда:**

Изпълнителят трябва да предвиди всички мерки за предотвратяване на замърсяването със строителни отпадъци на имотите улици и пътищата, намиращи се до строителната площадка и използвани за движение на автомобили и техника, свързани с изграждането на обекта. Той следва да приложи ефективен контрол върху движението на използваните от него автомобили и техника, както и върху складирането на материали, отпадъци и други по пътищата, свързани с обслужването на строителството. Изпълнителят е длъжен да отстрани за своя сметка всички складирани по тези пътища отпадъци и да почисти платното за движение на всички участъци, замърсени с отпадъци по негова вина, включително и измиването му с вода.

По време на изпълнение на обекта, строителят следва да спазва разпоредбите на нормативните актове, действащи в Република България, относно опазването на околната среда и произтичащите от тях задължения за него. Всички разходи за възстановяване на качествата на околната среда са за сметка на изпълнителя. Лицата, при чиято дейност се образуват строителни отпадъци, следва да предприемат мерки за предотвратяване или намаляване на количеството им, а при възникване на замърсяване тези лица са длъжни да предприемат незабавно действия за ограничаване на последиците от него върху здравето на хората и околната среда.

Причинителите на отпадъци ги предоставят за събиране, транспортиране, оползотворяване или обезвреждане на лицата, които имат право да извършват съответните дейности. Забранено е изоставянето и нерегламентираното изхвърляне на отпадъците. За нарушения на изискванията към изпълнителните по време на строителните работи се носи административно-наказателна отговорност по реда на Закона за управление на отпадъците. Третирането и транспортирането на отпадъците от строителни площадки се извършват от изпълнителя на строителството. Като вземе предвид гореизложеното, потенциалният изпълнител на строежа следва да вземе мерки за опазването на околната среда и изхвърляне на строителните отпадъци от неговата дейност.

➤ **Атмосферни влияния:**

Изпълнителят трябва да изпълнява дейностите така, че да предотврати повреди, предизвикани от дъжд, мъгла, високи или ниски температури. При допускане ги отстранява за своя сметка.

1.3 Общи изисквания

При изпълнение на дейностите, Изпълнителят трябва да спазва следните изисквания:

➤ **Минимални изисквания**

Спецификациите покриват минималните изисквания за качество на материалите, за изпълнение на дейностите и за гаранция за качество.

Спецификациите по никакъв начин не следва да ограничат отговорностите на Изпълнителя, които са посочени в другите документи.

➤ **Приложими стандарти**

Приложими са всички стандарти, които са в сила в Република България .

➤ **Строително-монтажни работи**

Строително-монтажните работи следва да се изпълняват в съответствие със следните норми:

- 1.ЗУТ;
2. НАРЕДБА ЗА УСЛОВИЯТА И РЕДА ЗА ЗАДЪЛЖИТЕЛНО ЗАСТРАХОВАНЕ В ПРОЕКТИРАНЕТО И СТРОИТЕЛСТВОТО;
3. НАРЕДБА № 1 ОТ 30 ЮЛИ 2003 Г. ЗА НОМЕНКЛАТУРАТА НА ВИДОВЕТЕ СТРОЕЖИ;
4. НАРЕДБА № 2 ОТ 31 ЮЛИ 2003 Г. ЗА ВЪВЕЖДАНЕ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НА СТРОЕЖИТЕ В РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ И МИНИМАЛНИ ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИ СТРОИТЕЛНИ И МОНТАЖНИ РАБОТИ, СЪОРЪЖЕНИЯ И СТРОИТЕЛНИ ОБЕКТИ;
5. НАРЕДБА № 13-1971 ОТ 29 ОКТОМВРИ 2009 Г. ЗА СТРОИТЕЛНО-ТЕХНИЧЕСКИ ПРАВИЛА И НОРМИ ЗА ОСИГУРЯВАНЕ НА БЕЗОПАСНОСТ ПРИ ПОЖАР;
6. НАРЕДБА № 3 ОТ 9 ЮНИ 2004 Г. ЗА УСТРОЙСТВОТО НА ЕЛЕКТРИЧЕСКИТЕ УРЕДБИ И ЕЛЕКТРОПРОВОДНИТЕ ЛИНИИ;
7. ЗАКОН ЗА ЗДРАВΟΣЛОВНИ И БЕЗОПАСНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД;
8. НАРЕДБА № РД-07-2 ОТ 16 ДЕКЕМВРИ 2009 Г. ЗА УСЛОВИЯТА И РЕДА ЗА ПРОВЕЖДАНЕТО НА ПЕРИОДИЧНО ОБУЧЕНИЕ И ИНСТРУКТАЖ НА РАБОТНИЦИТЕ И СЛУЖИТЕЛИТЕ ПО ПРАВИЛАТА ЗА ОСИГУРЯВАНЕ НА ЗДРАВΟΣЛОВНИ И БЕЗОПАСНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД;
9. НАРЕДБА № 3 ОТ 19 АПРИЛ 2001 Г. ЗА МИНИМАЛНИТЕ ИЗИСКВАНИЯ ЗА БЕЗОПАСНОСТ И ОПАЗВАНЕ НА ЗДРАВЕТО НА РАБОТЕЩИТЕ ПРИ ИЗПОЛЗВАНЕ НА ЛИЧНИ ПРЕДПАЗНИ СРЕДСТВА НА РАБОТНОТО МЯСТО;
10. НАРЕДБА № 2 ОТ 22 МАРТ 2004 Г. ЗА МИНИМАЛНИТЕ ИЗИСКВАНИЯ ЗА ЗДРАВΟΣЛОВНИ И БЕЗОПАСНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД ПРИ ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛНИ И МОНТАЖНИ РАБОТИ;
- 11.НАРЕДБА № 4 ОТ 22.12.2010Г. ЗА МЪЛНИЕЗАЩИТАТА НА СГРАДИ, ВЪНШНИ СЪОРЪЖЕНИЯ И ОТКРИТИ ПРОСТРАНСТВА;
12. ЗАКОН ЗА ЕНЕРГИЙНАТА ЕФЕКТИВНОСТ
- 13.ВСИЧКИ ОСТАНАЛИ ЗАКОНОВИ И ПОДЗАКОНОВИ НОРМАТИВНИ АКТОВЕ РЕГЛАМЕНТИРАЩИ СТРОИТЕЛСТВОТО НА ПОДОБЕН ВИД ОБЕКТИ .

➤ **Ръчни инструменти**

1. Ръчните инструменти трябва да бъдат изправни, съответстващи на вида на работата. Дръжките им да бъдат направени от здраво дърво като дрян, клен, акация, ясен и др. с 15 % влажност, без пукнатини и грапавини.

➤ **Товарене и разтоварване**

1. Площадката, на която са складираните материалите трябва да бъде равна или с наклон до 5 %, и с размери такива, че да е възможно свободно разминаване на превозните средства.

2. Същата да се поддържа винаги чиста.

3. При ръчно товарене и разтоварване на цимент и други материали, при които се

- Сертификат за произход и качество. Издава се от производителя.
- Сертификати и декларации за съответствие, съгласно Наредба за съществените изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти.

Проверка на изпълнението на строителните работи и приемане на изпълнените работи

Изпълнителят трябва да осигури контрол по изпълнението на строително-монтажните работи. Тези проверки следва да включват всички части от процеса на работа и изпълнение. Инспекцията следва да бъде изпълнена на място, като за целта се изготвя съответна документация.

Приемането на изпълнените работи се извършва съгласно изискванията на ЗУТ, наредбите към него и условията на проекто-договора. Качеството и количеството на изпълнените работи може да бъде проверявано във всеки един момент. Завършените работи се приемат след извършване на необходимите измервания. Когато представител на Възложителя поиска някои видове работи на обекта да бъдат измерени отново, той трябва да извести Изпълнителя като му даде подходящ срок, за да може той да присъства или да изпрати квалифициран специалист, който да го представлява. Изпълнителят или неговият специалист трябва да помагат на представителя на Възложителя при извършването на такива измервания и трябва да предоставят всички подробности, изисквани от него. Ако Изпълнителят не присъства или пропусне да изпрати специалист, измерването, направено от представителя на Възложителя, ще бъде задължително за Изпълнителя.

1.6 Екзекутивни

Екзекутивни са необходими когато има различия от чертежите в документация.

1.7 Координация

Изпълнителят следва да координира изпълнението на строително-монтажните работи с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Строително-монтажни работи

Изпълнението на СМР се осъществява при спазване на, техническите спецификации, строителните правила и нормативи, техническите, технологичните, санитарно-хигиенните, екологичните и противопожарните изисквания, и в съответствие с изискванията на ЗУТ.

Общи положения

Строителните работи за обект

“Саниране на сграда - ЦНСТ-Пчелина” включват:

За фасадната топлоизолация е предвидено EPS 12см, а за обръщането на вратите и прозорците XPS 2см. Основата, върху която ще се лепят плоскостите, трябва да бъде здрава, чиста и суха, без петна от масла и ронливи участъци. Ако има такива, те трябва да бъдат отстранени предварително. Разбъркването на лепилото задължително да става по предписанията на производителя! Лепилото се разбърква и остава да престои 5-10 минути – това условие е от изключително голямо значение за добрата адхезия на лепилото към основата и особено към EPS плоскостите! Нанасянето на лепилото по линейно-точковия метод е да се намаже периферията на листа с непрекъсната линия от него и да се сложат няколко топки допълнително по площта му. Локацията на топките се съобразява с дюбелирането впоследствие. Дебелината на слоя се съобразява с

необходимостта от корекции на листа след залепването му на фасадата. Лепенето на плоскостите се извършва, като вертикалните им фуги се разминават на всеки ред най-малко с 30% от дължината на листа. За подравняването им се използват алуминиеви мастари. Вертикалната линия и равнината на цялата фасада се следи постоянно с конец и нивелир. Платната се прилепят плътно едно до друго, без да се допуска навлизане на лепило по фугите им. Ако при реденето се получи раздалечаване на фугите, то те се уплътняват с парчета от същия материал. Дюбелирането се извършва поне 24 часа след залепването на платното на фасадата. Лепилото трябва да е стегнало, за да не хлътне платното навътре, когато се набива с чука. Плоскостите се дюбелират 10 бр./м², като разположението е шахматно - четири в ъглите и един в средата. Шпакловката с мрежа започва от горе надолу, като се избира за начало външен или вътрешен ъгъл на сградата. Лепилото се нанася на ивица от 1 м по цялата височина на сградата. След това мрежата се полага върху него, притискайки я с маламашката. Започва се от стрехата на покрива или най-високата част на фасадата в посока надолу към цокъла. Когато мрежата се залепи, лепилото започва внимателно да се загладва и материалът в повече се връща обратно в баките. Следващото парче мрежа трябва да застъпи 10 см от старото. Процедурата се повтаря. При всички вътрешни ъгли мрежата трябва да се застъпи поне с 10 см от мрежата на съседната стена. При прозорците се реже, след като вече е залепена. След нанасяне на мрежата се полагат PVC ластни с мрежа по всички ъгли на фасадата, както и всички необходими водобрани по плотове на прозорци. Следва втора, ръка шпакловка за изравняване повърхността на фасадите. След шпакловките се пристъпва към грундиране и нанасяне на мазилката. Грундирането се извършва ден преди нанасяне на мазилката. Цвета на грунда трябва да е същия или максимално близък до цвета на мазилката. При нанасянето на мазилката започната една стена, не трябва да бъде прекъсвана, докато не се завърши цялата, за да не се получат петна по фасадата. Цвета на минералната мазилка се определя от Възложителя след представен каталог. При монтажа на подпрозоречните первази е необходимо первазът да бъде закрепен така, че да осигури добро отводняване на прозореца. За цокала е предвидено (65кв.м.) ,специална силиконова мазилка против влага. Дължината и ширината на цокъла ще се определи от Възложителя.

ЗА СТРОИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ, ПРОДУКТИ, ТЕХНИЧЕСКО ОБОРУДВАНЕ И СЪОРЪЖЕНИЯ, ОБОРУДВАНЕ, УСТРОЙСТВА И ДРУГИ КОМПОНЕНТИ С ПОСОЧЕН ТИП, МОДЕЛ ИЛИ ТЪРГОВСКА МАРКА В НАСТОЯЩИТЕ ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ, СЪГЛАСНО ЧЛ.32, АЛ.2 ОТ ЗОП ДА СЕ ЧЕТЕ „ИЛИ ЕКВИВАЛЕНТНО“.

НЯМА ДА СЕ ДОПУСКА ВЛАГАНЕТО НА МАТЕРИАЛИ ПРЕДИ ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ДА ПОЛУЧИ ПИСМЕНО ОДОБРЕНИЕ ОТ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ НА МАТЕРИАЛИТЕ (СУРОВИНИТЕ), КОИТО ЩЕ СЕ ВЛОЖАТ В СТРОИТЕЛСТВОТО. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ НЯМА ПРАВО НА КАКВОТО И ДА Е УВЕЛИЧАВАНЕ НА ЦЕНАТА ИЛИ УДЪЛЖАВАНЕ НА ДОГОВОРНИЯ СРОК, КАТО СЛЕДСТВИЕ ОТ КАКВАТО И ДА Е КОРЕКЦИЯ НА МАТЕРИАЛИТЕ (СУРОВИНИТЕ) И ОБОРУДВАНЕТО. ОДОБРЯВАНЕТО НЕ ОСВОБОЖДАВА ПО НИКАКЪВ НАЧИН ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ОТ ОТГОВОРНОСТТА И ЗАДЪЛЖЕНИЯТА, ОПРЕДЕЛЕНИ В ДОГОВОРА И ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ЩЕ БЪДЕ ОТГОВОРЕН ЗА ЦЕЛИЯ ОБЕМ КАЧЕСТВОТО И ТОЧНОСТТА НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ВСИЧКИ ДЕЙНОСТИ ПО ДОГОВОРА, ВСИЧКИ ПАРАМЕТРИ, ДЕТАЙЛИ И СВОЙСТВА, СПЕЦИФИЦИРАНИ ЗА ОТДЕЛНИТЕ КОМПОНЕНТИ В НАСТОЯЩАТА ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ ТРЯБВА ДА СЕ РАЗГЛЕЖДАТ КАТО МИНИМАЛНИ ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПРЕДМЕТА НА НАСТОЯЩАТА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

Изготвил:

Халим Халим – КС и ИК

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

за изпълнение на обществена поръчка с предмет: „Санитарно на сграда - ЦНСТ с. Пчелина“
от

„КОНСОРЦИУМ ТЕХНОКОМ“ ДЗЗД

(пълно наименование на фирмата-участник)

със седалище и адрес на управление: гр. София – 1111, ж.к. Гео Милев, ул. „Николай Коперник“ № 21, вх. Б, ет. 3, ап. 8

представявано от (съгласно актуален нормативен документ¹⁾ Пламен Георгиев Атанасов
телефон, факс, електронен адрес тел./факс: 02 934 41 84, monostro@abv.bg

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

След като разгледахме обявата за обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява с предмет: „Санитарно на сграда - ЦНСТ с. Пчелина“, предлагам да изпълним поръчката в съответствие с изискванията Ви в техническата спецификация и изискванията на възложителя посочени в обявата, в съответствие с действащото законодателство, както и съгласно условията на договора, приложен към нея, като:

1. За изпълнение на поръчката предлагам:

- Срок за изпълнение – 20 (двадесет) календарни дни

Забележка: Срокът за изпълнение не може да е повече от 20 календарни дни, считано от датата на сключване на договора. Ако участникът предложи по-голям срок същият ще бъде отстранен от участие.

- Гаранционен срок – 5 (пет) години

Забележка: Гаранционният срок не може да е по-кратък от нормативно определения и по-голям от двукратния размер на минимума. Ако участникът предложи гаранционен срок по-кратък от нормативно определение и/или по-голям от двукратния размер на минимума ще бъде отстранен от участие.

2. Нося наказателна отговорност за деклариране на неверни данни по чл.313 от НК, и декларирам:

а. че съм запознат и приемам всички клаузи на проекта на договора за изпълнение на обществена поръчка.

б. че срокът за валидност на настоящата оферта по обществената поръчка е 60 (шестдесет) календарни дни, считано от крайния срок за получаване на офертите.

с. че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд².

Подпис и печат:

Дата 04 / 11 / 2016 г.

Име и фамилия Пламен Атанасов

Длъжност Представяващ

КОНСОРЦИУМ ТЕХНОКОМ
СОФИЯ
ДЗЗД

¹ Да се представи документ за упълномощаване, когато лицето, което подава офертата, не е законният представител на участника;

² Забележка: Участниците могат да получат необходимата информация, свързана със закрила на заетостта, включително минимална цена на труда и условията на труд от следните институции:

-Относно задълженията, свързани с данъци и осигуровки:

Национална агенция по приходите;

Информационен телефон на НАП - 0700 18 700; интернет адрес: www.nap.bg

-Относно задълженията, опазване на околната среда:

Министерство на околната среда и водите

Информационен център на МОСВ;

работи за посетители всеки работен ден от 14 до 17 ч.

1000 София, ул. "У. Гладстон" № 67

Телефон: 02/ 940 6331

Интернет адрес: <http://www3.mosv.government.bg/>

-Относно задълженията, закрила на заетостта и условията на труд:

Министерство на труда и социалната политика;

Интернет адрес: <http://www.mtsp.government.bg>

София 1051, ул. Триадица №2

Телефон: 02/ 8119 443

Образец № 8

ЦЕ Н О В О П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е
за изпълнение на обществена поръчка с предмет:
„Санитарне на сграда - ЦНСТ с. Пчелина“

От „**КОНСОРЦИУМ ТЕХНОКОМ**“ ДЗЗД

(наименование на участника)

представявано от Пламен Георгиев Атанасов

(трите имена)

в качеството на Представяващ

(длъжност или друго качество)

с БУЛСТАТ/ЕИК 176059792, регистрирано в Регистър Булстат, гр. София
със седалище и адрес на управление: гр. София – 1111, ж.к. Гео Милев, ул. „Николай
Коперник“ № 21, вх. Б, ет. 3, ап. 8

Адрес за кореспонденция: гр. София - 1111, ж.к. Гео Милев, ул. „Николай Коперник“
№ 21, вх. Б, ет. 3, ап. 8,

тел. 02 934 41 84, факс: 02 934 41 84, e-mail: monostro@abv.bg,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

За изпълнение на предмета на обществената поръчка в съответствие с
условията на настоящата обява, цената на нашето предложение възлиза на:

21 540.00 лева, Словом: двадесет и една хиляди петстотин и четиридесет лева без ДДС и
[посочва се цифром и словом стойността в лева]

25 848.00 лева, Словом: двадесет и пет хиляди осемстотин четиридесет и осем лева с
ДДС.,

[посочва се цифром и словом стойността в лева]

която е на база представена от Вас, количествена сметка и предложени от Нас
единични цени, както следва :

КСС за обект Санитарна на сграда - ЦНСТ с. Пчелина					
№	Дейност	мярка	к-во	ед. цена	обща стойност
1	Доставка и полагане на топлоизолация по фасади EPS 12 см, дюбели на 1 кв.м. 5бр., мрежа за шпакловка, ъгли за топлоизолация, нанасяне на дълбоко проникващ грунд, и всички свързани с това разходи	м2	518	25.44	13 177.92
2	Обръщане около врати и прозорци XPS2см, дюбели на 1 кв.м. 5бр, мрежа за шпакловка, ъгли за топлоизолация и водобрани , нанасяне на дълбоко проникващ грунд, и всички свързани с това разходи	м	210	9.09	1 908.90
3	Демонтаж и монтаж на подпрозоречни прагове и всички свързани с това разходи	м	7	5.30	37.10
4	Доставка и полагане на минерална цветна драскана мазилка, и всички свързани с това разходи	м2	453	11.26	5 100.78

КОНСОРЦИУМ ТЕХНОКОМ
СОФИЯ
ДЗЗД

5	Демонтаж, и монтаж на съществуващи водосточни тръби	м	60	6.56	393.60
6	Мазилка специална водоустойчива за цокал	м2	65	14.18	921.70
Общо за обекта без ДДС					21 540.00

В предложената от нас цена са калкулирани всички разходи за качественото и срочно изпълнение на поръчката съгласно техническата спецификация и КСС.

Декларирам, че при формиране на единичните цени в КСС сме използвали следните ценови показатели :

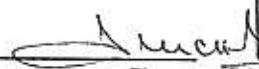
- средна часова ставка – 2,80 лв./човекочас;
- допълнителни разходи върху труда – 68 %;
- допълнителни разходи върху механизация – 30 %;
- доставно-складови разходи – 1 %;
- печалба – 4 %.
-/други при необходимост/.

Приложение: Анализи за формиране на единични цени за всяка дейност.

Основания за отстраняване: Участникът се отстранява от участие ако:

1. е представил анализи които не съответстват на посочените от участника единични цени и/или не е представил анализи за всички дейности.
2. е предложил стойност за обекта сума по-голяма от 26802,41 лева без ДДС.
3. в изчисленията е допуснал аритметична/и грешка/и.

Подпис и печат:





Дата 04 / 11 / 2016 г.

Име и фамилия Пламен Атанасов

Длъжност Представяващ

АНАЛИЗИ НА ЕДИНИЧНИТЕ ЦЕНИ

„Санитране на сграда - ЦНСТ с. Пчелина“

НОМ.	ИМЕ	мярка	к-во	ед. цена	стойност
№1	СЕК15.358*	Доставка и полагане на топлоизолация по фасади EPS 12 см, дюбели на 1 кв.м. 5бр., мрежа за шпакловка, ъгли за топлоизолация, нанасяне на дълбоко проникващ грунд, и всички свързани с това разходи	м2	518	
		МАТЕРИАЛИ:			
			р.н.	ед. цена	ст-ст
		ПЛАТНО ПЕНОПОЛИСТИРОЛ EPS 12 CM	м2	1.1	7.20 7.92
		ДЮБЕЛИ PVC С ШАЙБИ	бр.	5	0.10 0.50
		ЛЕПИЛО ЗА ПОЛИСТИРОЛ	кг	9	0.26 2.34
		МРЕЖА АРМИРАЩА ПЛАСТМАСОВА	м2	1.18	0.80 0.94
		ДЪЛБОКОПРОНИКВАЩ ГРУНД	кг	0.22	1.80 0.40
		СКЕЛЕ ФАСАДНО АМОРТ. ЧАСТ	м2	1	1.00 1.00
		ЪГЛИ ЗА ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ	м	0.1	0.50 0.05
					13.15
		ТРУД :			
		РАБОТНИК 15 - II ст.	ч.ч.	1.32	2.80 3.70
		РАБОТНИК 15 - I ст.	ч.ч.	0.66	2.80 1.85
		РАБОТНИК 13 - II ст.	ч.ч.	0.12	2.80 0.34
		ДЪРВОДЕЛЕЦ - II ст.	ч.ч.	0.138	2.80 0.39
		РАБОТНИК - I ст.	ч.ч.	0.138	2.80 0.39
					6.65
		ДОП.РАЗХОДИ:			
		доставно-складови разходи (%)		1	0.13
		доп.разходи труд (%)		68	4.52
		всичко преки			19.80
		общо допълнителни р-ди			4.66
		печалба (%)		4	0.98
		ОБЩА ЦЕНА :			25.44

КОНСОРЦИУМ ТЕХНОКОМ
СОФИЯ
ДЗЗД

№2	СЕК15.355*	Обръщане около врати и прозорци XPS2см, дюбели на 1 кв.м. 5бр, мрежа за шпакловка, ъгли за топлоизолация и водобрани, нанасяне на дълбоко проникващ грунд, и всички свързани с това разходи	м	210		
		МАТЕРИАЛИ:				
				р.н.	ед. цена	ст-ст
		ПЛАТНО ПЕНОПОЛИСТИРОЛ XPS 2 CM	м2	0.25	3.00	0.75
		ДЮБЕЛИ PVC С ШАЙБИ	бр.	2	0.10	0.20
		ЛЕПИЛО ЗА ПОЛИСТИРОЛ	кг	2.25	0.26	0.59
		МРЕЖА АРМИРАЩА ПЛАСТМАСОВА	м2	0.26	0.80	0.21
		ДЪЛБОКОПРОНИКВАЩ ГРУНД	кг	0.07	1.80	0.13
		ЪГЛИ ЗА ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ И ВОДОБРАНИ	м	1.01	1.00	1.01
		МАЗИЛКА МИНЕРАЛНА, ГОТОВА СМЕС	кг	0.66	1.30	0.86
						3.74
		ТРУД :				
		РАБОТНИК 15 - II ст.	ч.ч.	0.69	2.80	1.93
		РАБОТНИК 10 - II ст.	ч.ч.	0.3648	2.80	1.02
						2.95
		ДОП.РАЗХОДИ:				
		доставно-складови разходи (%)		1		0.04
		доп.разходи труд (%)		68		2.01
		всичко преки				6.69
		общо допълнителни р-ди				2.05
		печалба (%)		4		0.35
		ОБЩА ЦЕНА :				9.09

№3	8102106100*	Демонтаж и монтаж на подпрозоречни прагове и всички свързани с това разходи	м	7		
		МАТЕРИАЛИ:				
				р.н.	ед. цена	ст-ст
		ВИНТОВЕ СРЕДНИ	бр.	2	0.10	0.20
		ЛЕПИЛО	кг	0.05	15.00	0.75
						0.95
		ТРУД :				
		РАБОТНИК - I ст.	ч.ч.	0.5	2.80	1.40
		ТЕНЕКЕДЖИЯ - II ст.	ч.ч.	0.38	2.80	1.06
						2.46
		ДОП.РАЗХОДИ:				
		доставно-складови разходи (%)		1		0.01
		доп.разходи труд (%)		68		1.68
		всичко преки				3.41
		общо допълнителни р-ди				1.69
		печалба (%)		4		0.20
		ОБЩА ЦЕНА :				5.30

1000

№4	CEK10.145*	Доставка и полагане на минерална цветна драскана мазилка, и всички свързани с това разходи	м2	453		
		МАТЕРИАЛИ:				
				р.н.	ед. цена	ст-ст
		МАЗИЛКА МИНЕРАЛНА, ГОТОВА СМЕС	кг	2.8	1.30	3.64
		ТРУД :				
		РАБОТНИК 10 - II ст.	ч.ч.	0.76	2.80	2.13
		РАБОТНИК 10 - I ст.	ч.ч.	0.76	2.80	2.13
						4.26
		ДОП.РАЗХОДИ:				
		доставно-складови разходи (%)		1		0.04
		доп.разходи труд (%)		68		2.89
		всичко преки				7.90
		общо допълнителни р-ди				2.93
		печалба (%)		4		0.43
		ОБЩА ЦЕНА :				11.26

№5	CEK07.061*	Демонтаж, и монтаж на съществуващи водосточни тръби	м	60		
		МАТЕРИАЛИ:				
				р.н.	ед. цена	ст-ст
		СКОБИ ЗА ВОДОСТОЧНИ ТРЪБИ	бр.	1.25	2.50	3.13
		ТРУД :				
		РАБОТНИК 07 - II ст.	ч.ч.	0.46	2.80	1.29
		РАБОТНИК 07 - I ст.	ч.ч.	0.21	2.80	0.59
						1.88
		ДОП.РАЗХОДИ:				
		доставно-складови разходи (%)		1		0.03
		доп.разходи труд (%)		68		1.28
		всичко преки				5.00
		общо допълнителни р-ди				1.31
		печалба (%)		4		0.25
		ОБЩА ЦЕНА :				6.56

КОНСОРЦИУМ ТЕХНОКОМ
СОФИЯ
ДЗЗД

№6	СЕК10.884*	Мазилка специална водоустойчива за цокал	м2	65		
		МАТЕРИАЛИ:				
				р.н.	ед. цена	ст-ст
		МАЗИЛКА МОЗАЕЧНА ГОТОВА	кг	4.3	2.10	9.03
		ТРУД :				
		РАБОТНИК 10 - II ст.	ч.ч.	0.48	2.80	1.34
		РАБОТНИК 10 - I ст.	ч.ч.	0.48	2.80	1.34
						2.69
		ДОП.РАЗХОДИ:				
		доставно-складови разходи (%)		1		0.09
		доп.разходи труд (%)		68		1.83
		всичко преки				11.72
		общо допълнителни р-ди				1.92
		печалба (%)		4		0.55
		ОБЩА ЦЕНА :				14.18